



T.C.  
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

Esas No : 2016/669

Karar No : 2118

Özeti : Mudanya İlçesi, Halitpaşa Mahallesi, H21b13a pafta, 1294 ada, 2 sayılı parsel, 1529 ada 1 ve 2 sayılı parseller ve 1288 ada, 6, 8, 9 ve 10 sayılı parsellere ilişkin 1/5000 ölçekli Mudanya Nazım İmar Planı değişikliği

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 20/10/2016 günü saat 15.00'de yaptığı 2014/2019 seçim döneminin 31 inci, 3 üncü dönemin 9 uncu OLAĞAN toplantısının 1. Birleşimine ait gündemin 3/80 inci maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

**Raporda;**

"Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 21.07.2016 tarih ve 1612 sayılı Meclis Kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na önerge ile havale edilen; Onaylı 1/5000 ölçekli Mudanya Nazım İmar Planı'nda 150 k/ha Yoğunluklu Konut Alanı'nda kalan, Mudanya İlçesi, Halitpaşa Mahallesi, H21b13a pafta, 1294 ada, 2 sayılı parsel, 1529 ada, 1 ve 2 sayılı parseller ve 1288 ada, 6, 8, 9 ve 10 sayılı parsellerin '200 k/ha Yoğunluklu Meskun Konut Alanı'na alınmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Mudanya Nazım İmar Planı değişiklik talebi komisyonumuzca incelenmiştir;

**Yapılan inceleme sonucunda;** Mudanya İlçesi, Halitpaşa Mahallesi, H21b13a pafta, 1294 ada, 2 sayılı parsel, 1529 ada, 1 ve 2 sayılı parseller ve 1288 ada, 6, 8, 9 ve 10 sayılı parsellerin '200 k/ha Yoğunluklu Meskun Konut Alanı'na alınmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Mudanya Nazım İmar Planı değişikliğinin uygun olduğuna,

3194 sayılı Kanun'un 8/b ve 5216 sayılı Kanun'un 7/b maddesine istinaden; oybirliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Büyükşehir Belediye Meclisi'ne arz olunur." denilmekte olup;

**Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda;** Mudanya İlçesi, Halitpaşa Mahallesi, H21b13a pafta, 1294 ada, 2 sayılı parsel, 1529 ada, 1 ve 2 sayılı parseller ve 1288 ada, 6, 8, 9 ve 10 sayılı parsellerin "200 k/ha Yoğunluklu Meskun Konut Alanı"na alınmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Mudanya Nazım İmar Planı değişikliğinin **uygun olduğuna,**

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b maddeleri uyarınca raporun aynen kabulüne, Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 20/10/2016 günlü OLAĞAN toplantısının 1. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oyçokluğu (CHP; Recep ÇOHAN, Gamze KAYABAŞ, Nihat BALKAN, Şerafeddin ATALAY, Nilgün BERK, Turgay ERDEM, Pelin SEVGİ, Lütfü GÜNENÇ, Özgür AKSOY, Metin UYANIK, Akın POROY, Erdal AKTUĞ, Engin TAŞDEMİR, Dündar KOYUTÜRK 14 red – MHP; İhsan BİLGİLİ, İsmail KARAMAN, Kenan ÇAKIR, Mahmut GÖK, Hüsnü DOĞRUOĞLU, Adnan AKIN, Ayhan ÖNAL, Mesut BEDEL, Ercan ÖZEL, Sabri ZÜMRE, Avni Çimen ERİN 11 red - DP; Nurettin ÇETİN 1 red – Bağımsız; Gizem ELMAŞ 1 red – 62 kabul) ile karar verilmiştir.

Katip Üye  
Fatih CELEN

Katip Üye  
Asuman AKÇAY SAKALLI

Meclis Başkanı  
Recep ALTEPE

Söz Konusu Karar; 5216 Sayılı Kanunun 14. Maddesi Uyarınca Tarafımdan İncelenmiş Olup, Hukuka Uygun Olduğu Görülmüştür.

04/11/2016

Recep ALTEPE  
Mak. Müh.  
Büyükşehir Belediye Başkanı